



Лариса КОТИКОВА

Выбирай свою среду

Продолжается прием заявок по программе «Формирование комфортной городской среды»

На днях в резиденции врио главы УР Александра Бречалова прошло аппаратное совещание с главами муниципалитетов, на котором обсуждалось участие республики в федеральной программе по благоустройству городских территорий. В рамках программы будут отремонтированы не только дворы, но и общественные территории, скверы, парки республики.

Учитесь у Глазова

Кстати, реальным претендентом на включение в программу в следующем году Александр Бречалов назвал проект глазовского активиста Валентина Наговицына «Горсад». Сам проект, активная позиция автора и его взаимодействие с муниципалитетом высоко оценены руководителем республики.

Сегодня начался второй этап программы «Формирование комфортной городской среды». В управлении ЖКХ городской администрации продолжают принимать заявки на участие в программе в 2018-2022 годах. Глазовчане подали уже шестнадцать заявок, в основном это благоустройство придомовых территорий на условиях софинансирования с муниципалитетом и собственниками жилья. Сейчас повсеместно проходят собрания жителей многоквартирных домов, люди определяют, что хотели бы сделать в своем дворе и сколько собственных средств вкрупне с городскими и федеральными готовы в это благоустройство вложить.

- Нужно поторопиться и как можно быстрее провести собрания, не стоит тянуть до 30 сентября. Это последний день, когда можно подать заявки на 2018 год, - говорит Евгений Шейко, начальник управления ЖКХ администрации города. - Чтобы специалисты администрации и управления капитального строительства смогли побывать в каждом дворе и составить смету предстоящих работ. Чтобы было реальное понимание, сколько конкретно дворов удастся отремонтировать в 2018 и в последующие годы. Еще раз повторим, сегодня идет сбор заявок на участие в программе до 2022 года.

Приоритеты сохранились

Приоритетное право на участие в программе получили десять дворов, которые заявили, не вошли в программу в нынешнем году. Напомним, это дома по адресам: проезд Монтажных, 2, Кирова, 56, 10в, 15, Школьная, 26, Республиканская, 29, Пехтина, 14, Короленко, 10, Драгунова, д.45, 45а. Процедура вступления в программу на



На этом месте разобьют горсад.

2018-2022 годы осталась без изменений. Собственникам необходимо провести общее собрание, определить виды работ по благоустройству, подать заявку в управление ЖКХ. В ее оформлении горожанам помогают специалисты управления.

Еще раз заострю внимание: определение видов работ – важный момент, наряду с решением общего собрания об участии в программе. В идеале на общем собрании жители сразу могут принять решение об участии в программе, о перечне работ, который жителям под силу софинансировать. Напомним, по республиканскому законодательству, на плечи собственников ложится 5% от стоимости работ, которые они решили проводить у себя во дворе в рамках программы «Комфортная среда». По условиям программы, собственники должны выбрать хотя бы один вид работ, входящих в минимальный перечень: это асфальтирование дворовых проездов, установка скамеек, установка урн и уличного освещения. И только потом можно выбирать работы из дополнительного перечня, например, оборудование детских городков, озеленение, установка малых архитектурных форм... Это не прихоть городских властей, а обязательное требование федеральной программы. **Подробно о самой программе можно узнать на официальном сайте администрации города www.glazov-gov.ru в разделе «Комфортная городская среда».**

- Можно отметить, что сегодня глазовчане очень взвешенно подходят к участию в программе, - продолжает Евгений Юрьевич. - На собраниях обсуждают вопросы своевременного внесения платежей. Собственники вправе включить в программу ремонта сразу несколько видов работ, в том числе и дорогостоящих, но они должны понимать, что им придется платить пять процентов от их стоимости. Так что мечты должны подкрепляться реальными финансовыми возможностями,

накопленных на счете своего дома. Вопрос о переводе средств решался на общем собрании по согласованию с управляющей компанией, которая обслуживает этот дом. Только после того, как выяснилось, что все основные работы по текущему ремонту на этом доме завершены, а на счете остались неосвоенные деньги, собственники приняли решение направить их для погашения оплаты за участие в программе.

Трудный экзамен

Программа «Комфортная городская среда» стала настоящим испытанием для некоторых управляющих компаний. Паспорта дворовых территорий есть, но, как выяснилось, не везде. Некоторые управляющие компании не хотят поддерживать инициативных горожан, отстранились от работы, не помогают организовывать собрания, не предоставляют необходимые документы.

Хотя собственники нанимают компании для управления МКД и оплачивают ей организационную работу по статье «Управление жильем». А управление подразумевает, в том числе, и организацию собраний, и работу по включению дома в федеральные целевые программы. Но будем говорить правдиво: нередко управление и работа с собственниками держатся исключительно на плечах старших по домам и активистов. В любом случае, управляющие компании не имеют права отказывать вам в помощи в сборе необходимых документов. Именно управляющие компании наряду с собственниками должны быть заинтересованы в благоустройстве обслуживаемых ими территорий.

К слову, 97 процентов всех домов участников программы 2017 года обслуживает МУП ЖКУ. Специалисты предприятия проделали большую работу по сбору документов для участия в программе.

Подготовить дизайн-проект, оформить заявку вам помогут в администрации города.

Общее дело

В рамках программы «Комфортная городская среда» преобразятся и общегородские территории. Любого горожанина, общественная организация или администрация муниципалитета имеют право оформить заявки на благоустройство общественных территорий. Именно так поступил Валентин Наговицын – заявка на реконструкцию территории горсада уже подана на 2018 год.

Сегодня сформирован перечень общественных территорий, которые необходимо благоустроить: это скверы у музыкальной школы, на бульваре К.Маркса, у памятника Короленко, у памятника Павлику Морозову, зона отдыха на улице Колхозной, горсад, привокзальная площадь, парк имени Горького, территория возле ГГПИ на улице Революции.

Если ситуация с горсадом, сквером у музыкальной школы и озером в Южном поселке уже в стадии решения, то приоритетное право благоустройства остальных территорий определится народным голосованием. Обсуждение будет проходить публично, опыт такого интерактивного общения в Глазове есть, горожане уже голосовали подобным образом за ремонт дорог.

Послесловие

Программа «Комфортная городская среда» будет реализована на территории республики в течение пяти лет.

- Не освоенные регионами страны средства распределятся по успешным участникам программы. Поэтому нам нужно выполнить все свои обязательства по этому проекту и бороться за дополнительные средства, - сказал Александр Бречалов. Добавим, что Российская Федерация предварительно подтвердила цифры по финансированию программы на будущий год: оно будет сохранено на уровне нынешнего года.

На этой неделе начнутся ремонтные работы во дворах по программе 2017 года. Напомним, нынче ремонтируются придомовые территории домов по ул. Школьная, 18/29, ул. Парковая, 27, 25; ул. Циолковского, 14; ул. Мира, 26, 28, ул. Кирова, 60; ул. Тани Барамзиной, 43, 45, 51, ул. Советская, 2а, 4/13, ул. Белинского, 3, 5, 9, 11, ул. Мира, 5; ул. Первомайская, 1, ул. Сибирская, 15, ул. Карла Маркса, 8, 12, ул. Толстого, 36; ул. Комсомольская, 13, 15/37, ул. Кирова, 35/12, 39/11, ул. Республиканская, 39, ул. Наговицына, 14, 16/41; ул. Ленина, 5б, 9, 9а, 9б. Срок окончания работ – октябрь 2017 года.

чтобы не повторилась ситуация нынешнего года, когда некоторые собственники пожелали участвовать в программе, а когда пришли платежные квитанции, отказались вносить деньги. Сегодня можно тиражировать положительный опыт – например, жильцов дома 36 по улице Толстого, где люди приняли решение об участии в программе и внесении пяти процентов платежа не из своего кармана, а из средств,

ГЛАЗОВ. ПРОГРАММА «КОМФОРТНАЯ СРЕДА»

2017 год. Благоустройство

Придомовые территории

33 ▶ **26**
дома млн.р.

Общественные пространства

Сквер на улице Калинина ▶ **10**
млн.р.

2018 год. Заявки на благоустройство

Придомовые территории –

до 30 сентября 2017 года, обязательное условие – решение общего собрания собственников МКД, софинансирование 5% от сметной стоимости работ.

Общественные пространства –

до 30 августа 2017 года, интернет-голосование проходит до 30 сентября.

Заявки принимаются в управлении ЖКХ:

в электронном виде на адрес электронной почты: zhkh@glazov-gov.ru

через интернет-приемную на официальном портале муниципального образования «Город Глазов»: <http://glazov-gov.ru/services/ask>

лично в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00): УР, г. Глазов, ул. Динамо, д. 6, 1 этаж, каб. № 121

Телефоны для справок 8 (34141) 2-93-36; 3-55-11